



COMUNE DI BRONTE

VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE

NUMERO 137 DEL 28-04-2015

Oggetto: Cessione di terreno sito in c.da Musa di proprietà dei Sigg. Lazzaro Gaetano, Bua Angelo e Castiglione Eugenia. Approvazione dello schema di contratto.

IL CAPO DELLA VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

Che a seguito di richiesta di Questo Ente, i Sigg. Lazzaro Gaetano, Bua Angelo e Castiglione Eugenia hanno manifestato con note del 31/10/2008 e 15/07/2011 la disponibilità alla cessione dei terreni occorrenti per i lavori di realizzazione delle aree di tutela assoluta di pozzi e sorgenti ricadenti nel territorio del consorzio ATO – 2 Catania Comune di Bronte - “Pozzo Musa 2”;

Che il tratto di terreno di proprietà dei Sigg. Bua Angelo e Castiglione Eugenia è riportato al catasto terreni del Comune di Bronte al fg.85, p.lla 638 di are 1.20, p.lla 640 di ca 25 e p.lla 642 di ca14;

Che il tratto di terreno di proprietà del Sig.Lazzaro Gaetano è riportato al catasto terreni del Comune di Bronte fg.85 p.lla 644 di are 4.52;

Che con deliberazione di G.M. n. 197 del 31/12/2008 è stata accettata la cessione dei terreni occorrenti per i lavori di che trattasi;

Che con relazione di stima del 21/10/2008 l’UTC ha fissato il prezzo in € 2.067.00 per i coniugi Bua – Castiglione ed in € 5.876.00 per il Sig. Lazzaro Gaetano;

Che il Segretario Generale dell’Ente richiede la formazione del presente atto con il quale si approva lo schema di contratto di cui trattasi,ciascuno per le proprie competenze;

Visto l’allegato schema di contratto predisposto dall’ufficio “Contratti e Gare”, disciplinante i rapporti con la ditta e determinante le norme e condizioni che devono regolare la suddetta cessione;

Viste le leggi 142/90 e la L.R. n. 48/91;

Visto il T.U. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 38 del 30/07/2010 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Tecnico al Dott. Ing. Salvatore Caudullo;

DETERMINA

Per i motivi esposti nella premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1



COMUNE DI BRONTE

- 1) di approvare lo schema di contratto riguardante la cessione dei terreni di proprietà dei Sigg. Lazzaro Gaetano, Bua Angelo e Castiglione Eugenia riportati al catasto terreni del Comune di Bronte al fg.85 p.lla 644 di are 4.52, p.lla 638 di are 1.20, p.lla 640 di ca 25 e p.lla 642 di ca 14, sito in c.da Musa e con la formula "contratto", che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il contratto sarà rogato con modalità cartacea esente dall'imposta di bollo in quanto la stessa è stata assolta nel pagamento dell'imposta di registro;
- 3) di inviare la presente determinazione all'unità operativa servizi di Segreteria ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente regolamento di Contabilità;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'unità operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art.29 del vigente regolamento di Contabilità;
- 5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art.67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine".

Il Responsabile del procedimento
CASTIGLIONE FRANCESCA

IL DIRIGENTE TECNICO
CAUDULLO SALVATORE